



HOTĂRÂREA Nr. 44/2018

privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, în anul fiscal 2019

Consiliul Local al comunei Boșorod, județul Hunedoara;
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 45/2018 inițiat de primarului comunei Boșorod privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, în anul fiscal 2019;
- expunerea de motive nr. 2455/17.12.2018 la proiectul de hotărâre;
- raportul nr. 2456/17.12.2018 întocmit de compartimentul de specialitate;
- avizul favorabil nr. 24/2018 al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț.

În conformitate cu prevederile art. 81, alin. (1) - (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, ale art. 484, alin. (3), art. 486, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, coroborate cu art. 30, alin. (3) și alin. (5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (4), lit. „c” și art. 45, alin. (2), lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Impozitele și taxele locale pentru anul fiscal **2019** pe raza Comunei Boșorod sunt cele stabilite prin prezenta hotărâre.

(2) - Resursele bănești constituite din impozitele și taxele locale datorate de către toți contribuabilii – persoane fizice sau persoane juridice – care au domiciliul/sediul sau care au în proprietate bunuri mobile sau imobile pe raza teritorial – administrativă a Comunei Boșorod, se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor publice finanțate din bugetul local al Comunei Boșorod pe anul 2019, în condițiile prevăzute de lege.

(3) – Persoanele fizice și juridice denumite contribuabili datorează impozite și taxe locale prevăzute de lege și prezenta hotărâre.

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 2 – IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,12 %** asupra valorii impozabile determinată potrivit art. 457, alin. (1) din Codul Fiscal – anexa 1.

Prin clădire rezidențială, în sensul prezentei hotărâri, se înțelege orice construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Valoare impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea suprafeței determinate conform **anexei 1.1** la prezenta hotărâre.

Valoare impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii se reduce în raport cu perioada în care a fost finalizată construcția, după cum urmează:

a) cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime **cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani** inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime **cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani** inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 3 - IMPOZITUL PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea **persoanelor fizice**:

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.

(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2.

Art. 4 - IMPOZITUL PE CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ aflate în proprietatea **persoanelor fizice**:

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 3.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Codul Fiscal.

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Codul Fiscal.

Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) și (2) au obligația să depună o declarație specială la compartimentul contabil al autorității administrației publice locale în raza căreia își au domiciliul, precum și la cele în raza căreia sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Nu intră sub incidența prevederilor, persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin moștenire legală.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare coproprietar datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acestea se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

Art. 5 – IMPOZITUL/TAXĂ PE CLĂDIRI DEȚINUTE DE PERSOANE JURIDICE

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 6 - PLATA IMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRI

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie**, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie** a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform art. 461 din Legea 227/2015 și anume:

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 7 – Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza teritorial – administrativă a Comunei Boșorod datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, asocieri sau altor forme, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **ANEXA 2**.

(4) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (5).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (4), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar prevăzută în **ANEXA 3**.

(6) În cazul contribuabililor persoane juridice, impozitul pe terenurile din intravilan înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform alin. (5) dacă întrunesc în mod cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 8 – Impozitul/taxa pe terenul amplasat în extravilan

În cazul terenurile amplasate în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimat în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **ANEXA 4**.

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie** inclusiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

(3) Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie, inclusiv.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform art. 466 din Legea nr. 227/2015 și anume:

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 9 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de **200 de cm³** sau fracțiuni cu suma corespunzătoare din **ANEXA 5**.

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone, precum și pentru combinațiile acestora, taxele sunt cele prevăzute în O.U.G nr. 79/08.11.2017, art. 470, alin. (5).

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport sunt cele stabilite în art. 470, alin. (7) din Legea nr. 227/2015.

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport sunt cele stabilite în art. 470, alin. (8) din Legea nr. 227/2015.

(8) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art. 10 (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie** inclusiv, iar pentru plata cu anticipație a impozitului datorat pentru întregul an până la data de **31 martie** inclusiv, se acordă o bonificație de **10%**.

(2) Impozitul anual pe mijloace de transport de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de contribuabili persoane fizice sau juridice, se plătește integral până la data de 31 martie, inclusiv. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art. 471 din Legea nr. 227/2015 astfel:

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de **31 decembrie a anului fiscal anterior**.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de **1 ianuarie a anului următor**.

Art. 11 - Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri, terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art. 12 - (1) Taxa pentru eliberarea **certificatului de urbanism** este stabilită, în funcție de suprafața pentru care se solicită certificatul de urbanism, conform tabelului de mai jos:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a. Până la 150 m ² , inclusiv	3
b. Între 151 m ² și 250 m ² , inclusiv	3
c. Între 251 m ² și 500 m ² , inclusiv	4
d. Între 501 m ² și 750 m ² , inclusiv	6

e. Între 751 m ² și 1.000 m ² , inclusiv	7
f. Peste 1.000 m ²	7+ 0,01 lei pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) **Taxa** pentru eliberarea unei **autorizații de construire**, care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(3) **Taxa** pentru eliberarea **autorizației de foraje sau excavări** necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **16 lei**.

(4) **Taxa** pentru eliberarea autorizației necesare pentru **lucrările de organizare de șantier** în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(5) **Taxa** pentru eliberarea **autorizației de construire** pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei**, inclusiv, pentru fiecare m² de suprafață ocupat de construcție.

(6) **Taxa** pentru eliberarea **autorizației de construire** pentru orice altă construcție prevăzută în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

(7) **Taxa** pentru eliberarea **autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții** este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează să fie demolată.

(8) **Taxa** pentru prelungirea unui **certificat de urbanism** sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) **Taxa** pentru **avizarea documentațiilor topo** este de **13 lei/parcelă** și se plătește de către specialistul care întocmește documentația și solicită avizarea.

(10) **Taxa** pentru eliberarea autorizației privind lucrările **de racorduri și bransamente** la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu **14 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord;

(11) **Taxa** pentru avizarea **certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul primăriei este de **16 lei**;

(12) **Taxa** pentru eliberarea **certificatului de nomenclatură stradală și adresă** este de **9 lei**.

(13) **Taxa** pentru **eliberarea autorizației de amplasare pentru chioșcuri, tonete, corturi** în spațiile publice, cu ocazia serbărilor câmpenești sau alte ocazii, este de **5 lei/zi/mp**.

(14) Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului din autovehicule se stabilește o taxă după cum urmează:

⊗ autoturisme - 21 lei/zi;

⊗ autocamioane - 32 lei/zi;

(15) Pentru utilizarea în scopul obținerii de venit cu **cazane de fabricat țuică** se stabilește o taxă de **11 lei/zi**; taxa se plătește corespunzător numărului de zile pentru care contribuabilul declară că utilizează echipamentul sau instalația respectivă. Contribuabilul are obligația să depună la Primăria comunei o declarație pentru deținerea unor astfel de echipamente și a perioadei în care acestea sunt folosite pentru obținerea de venit; taxa se achită la data depunerii declarației.

(16) **Taxa** pentru **închiriere pompă apă** este de **21 lei** pe intervenție.

(17) **Taxa pentru efectuarea de lucrări cu buldoexcavatorul** din dotarea Primărie este de **84 lei/oră** pentru persoane fizice și **105 lei/oră** pentru persoane juridice.

(18) **Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a unei autorizații pentru desfășurarea de activități de alimentație publică** este de **210 lei**, indiferent de suprafață, taxa se achită integral la data eliberării autorizației, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

(19) **Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică în baruri și restaurante** este de **420 lei**, indiferent de suprafață, taxa se achită integral la data eliberării autorizației indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

(20) **Taxa pentru eliberarea de copii heliografice** de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este **29 lei**, inclusiv, pentru fiecare mp sau fracțiune.

(21) **Taxa pentru viză plan de încadrare în tarla** se stabilește la **5 lei**.

(22) **Taxa pentru eliberarea certificatului de atestate a edificării construcției** se stabilește la **13 lei**.

(23) **Taxa pentru eliberare plan de încadrare în zonă** se stabilește la **6 lei**.

(24) **Copie hărți parcelare**, legile fondului funciar vizate de primărie se stabilește la **6 lei**.

(25) **Taxa pentru eliberarea atestatului de producător și a carnetului de comercializare a produselor agricole** este de **53 lei**.

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 13 - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate:

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 1% și 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **29 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la **29 lei**.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

VI. IMPOZIT PE SPECTACOL

Art. 14 - Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacol, care se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) de 2% în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) de 2% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

În cazul unei manifestări sau a unei **activități distractive** care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacol se calculează pe baza suprafeței incite, astfel:

a. În cazul videotecilor **2 lei/m²**

b. În cazul discotecilor **3 lei/m²**

VII TAXE SPECIALE

Art. 15 – (1) **Taxa** pentru efectuarea **copiilor xerox** este de:

Format A₄ – 0,5 lei / copie;

Format A₃ – 1 leu / copie;

(2) **Taxa de urgență** pentru eliberarea de acte (**certificat fiscal**, adeverințe, avize, autorizații de construire, autorizații de funcționare, certificat de urbanism, certificat de atestare, dovezi, etc.) este:

☉ pentru persoane fizice **5 lei**;

☉ pentru persoane juridice **11 lei**;

Taxa de urgență se datorează în cazul în care se solicită eliberarea actelor în termen de cel mult **24 de ore** de la data depunerii cererii.

(3) **Taxa** pentru **colectarea de ciuperci, melci, fructe de pădure** se stabilește la **263 lei/an**, pentru cele ce se colectează de pe pășunile proprietate publică și privată ale unității administrativ teritoriale.

(4) **Taxă preluare dosar auto în regim de urgență**, atunci când înscrierea auto și radierea se face în cursul aceluiași an, se stabilește la **53 lei**;

(5) **Taxă** pentru prestarea activităților constând în căutare **documente în arhivă** (altele decât cele solicitate prin Legea nr. 544/2001), eliberare la cerere a unor extrase sau copii de pe documentele din arhivă, eliberare copii documente în regim de urgență necesare cetățenilor în raporturile acestora cu comuna Boșorod, se instituie taxe speciale aferente în vederea acoperirii cheltuielilor generate de aceste activități:

a) **Taxă căutare documente** în arhivă: taxa este de **5 lei/document**;

b) **Taxă eliberare copii documente** din arhivă: taxa este de **5 lei/document**;

Taxele speciale se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

VIII. ALTE IMPOZITE ȘI TAXE

(1) **Taxa** pentru **îndeplinirea procedurii de divorț** pe cale administrativă este în cuantum de **525 lei**.

(2) **Taxa** pentru **oficierea căsătoriilor** în repausul săptămânal – sâmbăta, duminica și sărbătorile legale se stabilește la **53 lei**/eveniment.

Art. 16 – Taxele prevăzute la **art. 15** se încasează și se utilizează în conformitate cu prevederile **Regulamentului privind stabilirea condițiilor și sectoarelor de activitate în care se pot institui taxe speciale și alte taxe locale**, al cărui conținut este prevăzut în **Anexa nr. 6** la prezenta hotărâre.

Art. 17 - Anexele nr. 1 – 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18 – Taxele și impozitele locale stabilite conform prezentei hotărâri și Codului Fiscal, au fost actualizate cu rata inflației, stabilită de către Ministerul Finanțelor Publice.

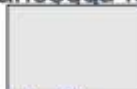
Art. 19 – Prezenta poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 20 - Prezenta hotărâre se transmite Instituției Prefectului județului Hunedoara, Serviciului Buget - Contabilitate din cadrul Primăriei Boșorod și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Boșorod, 20 decembrie 2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dăncescu Ioan



CONTRASEMNAT SECRETAR,

Cristian Mazăre



Hotărârea nr. 44/2018 a fost adoptată de Consiliul local Boșorod în ședința din 20.12.2018 cu 8 voturi „pentru”, ____ „abțineri”, ____ voturi „împotriva”.
Votul a fost liber.

VALORILE IMPOZABILE

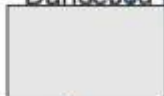
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri,
în cazul persoanelor fizice

Valoarea impozabilă lei/m²

Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1050	630
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	315	210
C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	210	184
D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlâtuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	79
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dăncescu Ioan



CONTRASEMNAT SECRETAR,

Cristian Mazăre



COMUNA
CONSILIUL LOCAL

TABEL

privind stabilirea zonelor în cadrul localităților și a coeficienților de corecție pentru calculul impozitului pe clădiri

ZONA ÎN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII	
	IV	V
A	1.10	1.05

NOTA : 1. Rangul localităților stabilit potrivit Legii nr. 351/2000, este următorul:

rangul IV satul Boșorod – reședința comunei Boșorod;
rangul V celelalte sate aparținătoare comunei Boșorod.

2. Încadrarea pe zone în cadrul localităților este următoarea:

Zona A – satele Boșorod, Chitid, Bobaia, Tîrsa, Alun, Cioclovina, Luncani, Ursici, Prihodiște

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dăncescu Ioan



CONTRASEMNAT SECRETAR,
Cristian Mazăre



TABEL

privind nivelurile impozitului pe terenurile cu construcții din intravilan în funcție de zona și rangul localității

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului pe teren cu construcții în funcție de rangul localității (lei/ha)	
	IV	V
A	747	644

NOTA: Încadrările pe zone și rangul localității sunt cele prevăzute în anexa 1.1 la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dăncescu Ioan

CONTRASEMNAT SECRETAR,
Cristian Mazăre



TABEL

privind nivelurile impozitului pe terenurile în intravilan cu altă categorie de folosință decât aceea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha A
1	Teren arabil	29
2	Pășune	22
3	Fâneată	22
4	Vie	48
5	Livadă	56
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29
7	Teren cu apă	16
8	Drumuri și căi ferate	X
9	Teren neproductiv	X

RANGUL ȘI ZONA LOCALITĂȚILOR ȘI COEFICIENȚI DE CORECȚIE:

- ⊗ **rangul IV** satul Boșorod – reședința comunei Boșorod - 1.10
- ⊗ **rangul V** celelalte sate aparținătoare comunei Boșorod – 1.00

Zona A – satele Boșorod, Chitid, Bobaia, Tîrsa, Alun, Cioclovina, Luncani, Ursici, Prihodiște

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dăncescu Ioan

CONTRASEMNAT SECRETAR,

Cristian Mazăre



TABEL

privind nivelurile impozitului pe terenurile amplasate în extravilanul localității

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zonă lei / ha
		A
1	Teren cu construcții	33
2	Teren arabil	53
3	Pășune	29
4	Fâneată	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	58
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	59
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	17
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	36
9	Drumuri și căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

Rangul localităților și coeficienții de corecție ce se aplică la calculul impozitelor pe terenurile extravilane sunt cele prevăzute în anexa nr. 1.1 la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dăneșcu Ioan



CONTRASEMNAT SECRETAR,
Cristian Mazăre



SILIUL LO

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijlocul de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motorete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Motorete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ inclusiv	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ - 2.000 cm ³ inclusiv	19
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ - 2.600 cm ³ inclusiv	76
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ - 3.000 cm ³ inclusiv	151
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	305
6. Autobuze, autocare, microbuze	25
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone	32
8. Tractoare înmatriculate	19
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

Pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone, precum și pentru combinațiile acestora, taxele sunt cele prevăzute în O.U.G nr. 79/08.11.2017, art. 470, alin. (5).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de vehicule :

Masa totală maximă autorizată	Impozit în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	67

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dăncescu Ioan



CONTRASEMNAT SECRETAR,

Cristian Mazăre



REGULAMENT

privind stabilirea condițiilor și sectoarelor de activitate
în care se pot institui taxe speciale și alte taxe locale

Capitolul I – Scopul adoptării prezentului regulament

Art. 1. Prezentul regulament are ca scop stabilirea activităților pentru care se pot institui taxe speciale, condițiile în care pot fi instituite, persoanele care au obligația achitării acestor taxe, destinația fondurilor constituite din încasarea taxelor speciale.

Temeiul legal al instituirii taxelor speciale este art. 484, alin. (3), iar cel al altor taxe locale este art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Capitolul II – Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale și alte taxe locale

Art. 2. La nivelul comunei Boșorod, județul Hunedoara, se pot institui taxe speciale și alte taxe locale pentru următoarele servicii și activități:

- a) registrul agricol;
- b) cadastru - fond funciar;
- c) servicii oficiere căsătorii în zilele nelucrătoare (sâmbăta și duminica) și în sărbătorile legale;
- d) servicii pentru eliberare fotocopii după documentele existente în arhiva primăriei;
- e) eliberarea documentelor în regim de urgență;
- f) urbanism și amenajarea teritoriului;
- g) autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare;
- h) activități culturale: pentru toate serviciile prestate în legătură cu căminele culturale din comuna Boșorod;
- i) evacuarea apei din fântâni și subsoluri;
- j) fiscal: pentru toate serviciile prestate contribuabililor în domeniul impozitelor și taxelor locale, precum și altor venituri ale bugetului local;
- k) administrarea domeniului public și privat al comunei Boșorod;
- l) gospodărirea comunală;
- m) utilizarea buldoexcavatorului din dotarea primăriei.

Capitolul III – Condiții de instituire a taxelor speciale și a altor taxe locale

Art. 3. Taxele speciale și alte taxe locale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4. Cuantumul taxelor speciale și a altor taxe locale se va stabili anual prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. (1) Veniturile încasate din taxe speciale și alte taxe locale, instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament, se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționarea serviciilor pentru care s-au instituit taxe speciale și alte taxe locale.

(2) Cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor.

Art. 6. Taxele speciale constituie venituri cu destinație specială ale bugetului local, care se încasează într-un cont distinct, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost instituite.

Art. 7. Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea unor noi servicii publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale serviciilor existente.

Art. 8. Sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul viitor cu aceeași destinație, odată cu încheierea exercițiului bugetar.

Art. 9. Modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, odată cu instituirea taxelor speciale.

Art. 10. Pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări și/sau penalizări de întârziere, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 11. Taxele speciale vor intra în vigoare, numai după aducerea la cunoștința publică a hotărârilor consiliului local.

Art. 12. Condițiile prevăzute în prezentul capitol trebuie întrunite cumulativ în vederea instituirii unor taxe speciale.

Capitolul IV – Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 13. Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia, după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat, accesibil publicului;
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Comunei Boșorod, respectiv www.comunabosorod.ro;
- prin transmiterea actelor normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative/actelor normative către toate persoanele care au solicitat informații în acest sens;

Art. 14. Proiectul de hotărâre privind instituirea unor taxe locale poate fi adus la cunoștința cetățenilor, prin organizarea de adunări publice, în vederea consultării cetățenilor.

Art. 15. Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică cu cel puțin 30 de zile înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- nota de fundamentare și raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii;

Capitolul V – Aprobarea de către consiliul local a hotărârilor prin care se instituie taxe speciale și alte taxe locale

Art. 16. Referatul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boșorod, prin care se propune instituirea unei taxe speciale de avizează de primarul comunei Boșorod.

Art. 17. Proiectul de hotărâre, întocmit în baza referatului prevăzut la art. 16, prin care se instituie taxe speciale, va fi supus dezbaterii Consiliului Local al Comunei Boșorod, cu respectarea întregii proceduri prevăzute de Regulamentul de Organizare și Funcționare al acestuia.

Art. 18. (1) Hotărârile prin care se instituie taxe speciale, se adoptă prin votul majorității consilierilor în funcție.

(2) Hotărârile vor fi afișate la sediul Primăriei Comunei Boșorod și publicate pe pagina de internet www.comunabosorod.ro;

Art. 19. Împotriva acestor hotărâri, persoanele interesate pot face contestație, în termen de 15 zile de la afișare, la instanța de contencios administrativ competentă. După expirarea acestui termen, Consiliul Local al Comunei Boșorod se va întruni și va delibera asupra contestațiilor primite.

Capitolul VI – Dispoziții finale

Art. 20. Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dăncescu Ioan

CONTRASEMNAT SECRETAR,
Cristian Mazăre

